

Váš dopis zn.: SPU 417091/2023/Ma
Ze dne: 18. 10. 2023
Naše značka: SPU 422248/2023
Spisová zn.: SZ SPU 417819/2023
UID: spuess8c186a4d

Vyřizuje.: Ing. Jan Zeman
Tel.: 606 427 868
ID DS: z49per3
E-mail: j.zeman@spucr.cz

Datum: 25. 10. 2023

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihočeský kraj
Pobočka Tábor
Husovo náměstí 2938, 390 01 Tábor
interně

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ SVRABOV – VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 18.10. 2023 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Svrabov. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu KoPÚ v k.ú. Svrabov se **nachází** následující stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“), která je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý [km]
HOZ stavby „DRAZICE-VSECHOV“ pod názvem „VSECHOV B“	1982	2190000070-11201000	0,075	0,197

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů mohou nacházet i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

V příloze posíláme situaci s orientačním zákresem HOZ a POZ, otevřený úsek HOZ je zakreslen červenou čarou s popisem a zakrytý HOZ je zakreslen modrou čarou s popisem, plochy s POZ jsou graficky znázorněny okrovou a růžovou barvou.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasu HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy PSZ podrobný popis dotčení HOZ;

- hranice pozemků požadujeme u otevřeného úseku HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany;
- na zakrytém (trubním) úseku HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.);
- pod objektem otevřeného úseku HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění;
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézá zakrytý (trubní) úsek HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení;
- zajistit přístup k objektu HOZ za účelem kontroly a případných oprav;
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení;
- v rámci PSZ je možné navrhnout revitalizaci stavby HOZ;
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ);
- výsadba nad trubním (zakrytým) úsekem HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřeného úseku HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby;
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

Ing. Tomáš Purkrábek
vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státní pozemkový úřad

Příloha

1 x situace HOZ a POZ v k.ú. Svrabov